

Særlige Betingelser – AB Forenklet

13. november 2020

Center for Byggeri
akn

1. Aftalegrundlag

- 1.1. AB Forenklet er gældende for aftaleforholdet med de særlige betingelser, der fremgår af nærværende dokument.

2. Sociale klausuler

2.1. Arbejdsklausul

ILO-konvention nr. 94 vedrørende arbejdsvilkår er gældende.

Den danske stat er i medfør af ILO konvention nr. 94 om arbejdsklausuler i offentlige kontrakter forpligtet til at sikre, at tjenesteydere og deres eventuelle underleverandører tilsikrer arbejdere løn, herunder særlige ydelser, arbejdstid og andre arbejdsvilkår, som ikke er mindre gunstige end dem, der i henhold til kollektiv overenskomst, voldgiftskendelse, nationale love eller administrative forskrifter gælder for arbejde af samme art inden for vedkommende fag eller industri.

Entreprenøren forpligter sig til at sikre medarbejdere beskæftiget i Danmark med opgavens udførelse løn- og ansættelsesvilkår, som nævnt ovenfor, og er forpligtet til at orientere de ansatte om de gældende arbejdsvilkår (eksempelvis via ophæng af plakater, skilte eller lignende).

Entreprenøren er forpligtet til over for sine medarbejdere straks at foretage afhjælpning, således at de ansatte fuldt ud kompenseres for den mindre gunstige løn (herunder særlige ydelser), arbejdstid og/eller andre arbejdsvilkår, som Entreprenøren eller dennes eventuelle underleverandører har budt til ansatte i forbindelse med udførelse af opgaver under denne aftale.

Hvis der benyttes underleverandører, påhviler det Entreprenøren at påse, at førnævnte krav overholdes.

Entreprenøren er forpligtet til på anmodning fra Bygningstyrelsen snarest muligt at dokumentere, at ovenstående krav er overholdt. Relevant dokumentation kan være lønsedler, lønregnskab, timesedler, tidsregistrering, ansættelseskontrakter samt erklæring om overholdelse af arbejdsklausulen.

Bygherren forbeholder sig ret til at inddrage de relevante faglige organisationer og statslige kontrolenheder ved vurderingen af, om arbejdere på pladsen har de arbejdsvilkår, de er berettiget til efter arbejdsklausulen.

Bygningstyrelsen kan foretage tilbagehold i betalingerne til Entreprenøren i sagen, indtil Entreprenøren har dokumenteret, at de ansatte er sikret de nævnte ansættelsesvilkår.



2.2. Tavshedspligt

Entreprenøren skal iagttage ubetinget tavshed med hensyn til oplysninger vedrørende Bygningsstyrelsens eller andres forhold, som de får kendskab til i forbindelse med opfyldelsen af denne kontrakt.

Entreprenøren skal pålægge alle underleverandører, der bistår med kontraktens opfyldelse, tilsvarende forpligtelse.

Entreprenøren må benytte Bygningsstyrelsen som reference, men må ikke uden Bygningsstyrelsens forudgående, skriftlige tilladelse udsende offentlig meddelelse om kontrakten eller offentliggøre noget om kontraktens indhold.

2.3. Register om Udenlandske Tjenesteydere (RUT)

Hvis Entreprenøren er en udenlandsk virksomhed

Entreprenøren skal over for Bygningsstyrelsen dokumentere, at Entreprenøren enten har ladet sig registrere i Register for Udenlandske Tjenesteydere (RUT) hos Erhvervsstyrelsen eller ikke er forpligtet til at lade sig registrere, jf. de til enhver tid gældende regler herom. Er Entreprenøren forpligtet til at lade sig registrere, skal registreringen være foretaget senest ved arbejdets påbegyndelse.

Dokumentation for registrering i RUT skal være tilgængeligt for Bygningsstyrelsen via Bygningsstyrelsens byggeleder senest 3 arbejdsdage efter arbejdets påbegyndelse. Hvis Bygningsstyrelsens byggeleder ikke modtager dokumentationen inden for fristen, eller hvis dokumentationen viser, at Entreprenøren har angivet urigtige oplysninger, vil Bygningsstyrelsen anmelde forholdet til Arbejdstilsynet.

Hvis Entreprenøren anvender udenlandske underleverandører

Ved anvendelse af udenlandske underleverandører, er Entreprenøren forpligtet til at sikre, at den udenlandske underleverandør enten har ladet sig registrere i Register for Udenlandske Tjenesteydere (RUT) hos Erhvervsstyrelsen eller ikke er forpligtet til at lade sig registrere, jf. de til enhver tid gældende regler herom. Er underentreprenøren forpligtet til at lade sig registrere, skal registreringen være foretaget senest ved arbejdets påbegyndelse.

Dokumentation fra underleverandøren for registrering i RUT skal være tilgængeligt for Entreprenøren senest 3 arbejdsdage efter arbejdets påbegyndelse. Hvis Entreprenøren ikke modtager dokumentationen indenfor fristen, eller hvis dokumentationen viser, at underleverandøren har angivet urigtige oplysninger, skal Entreprenøren anmelde forholdet til Arbejdstilsynet. Entreprenøren skal på Bygningsstyrelsens anmodning fremlægge dokumentation for, at der er sket korrekt registrering i RUT.

Fælles for Entreprenøren der er en udenlandsk virksomhed / anvender udenlandske underleverandører

Bygningsstyrelsen er berettiget til at opkræve en bod på kr. 10.000 pr. påbegyndt arbejdsdag, hvormed Entreprenøren overskrider en af Bygningsstyrelsens oplyste frister for fremlæggelse af dokumentation for, at der er sket korrekt registrering af sig selv eller af underleverandører i RUT. Udenlandske tjenesteydere, der ikke er anmeldt til RUT, kan blive bortvist fra pladsen.



2.4. Udbudsretlige sanktioner

Entreprenørens manglende overholdelse af sine forpligtelser vedr. hhv. arbejds-klausuler, jf. pkt. 2.1 og RUT, jf. pkt. 2.3, er at betragte som en forsømmelse i forbindelse med udøvelsen af Entreprenørens erhverv.

Om en konstateret forsømmelse kan anses for en "alvorlig forsømmelse" i udbudslovens forstand, vil bero på den adfærd, som Entreprenøren har udvist, herunder om misligholdelse beror på hensigt eller uagtsomhed af en vis alvor hos Entreprenøren.

Konstateringen af, om Entreprenøren har begået en alvorlig forsømmelse ved manglende overholdelse af sine kontraktmæssige forpligtelser i henhold til nærværende aftale, vil ske ved en konkret og individuel vurdering af den af Entreprenøren udviste adfærd. Konstateringen heraf forudsætter ikke, at der foreligger en retskraftig dom eller lignede grundlag.

Såfremt Bygningsstyrelsen konstaterer, at Entreprenøren ved misligholdelse af sine kontraktmæssige forpligtelser har begået en alvorlig forsømmelse, kan Bygningsstyrelsen udelukke Entreprenøren fra at deltage i fremtidige udbudsforretninger, som Bygningsstyrelsen afholder. Bygningsstyrelsen forbeholder sig herudover ret til, at informere andre ordregivende myndigheder om den af Entreprenøren begåede "alvorlige forsømmelse".

3. **Forsikring**

3.1. Erhvervs- og produktansvarsforsikring, jf. AB Forenklet, § 10, stk. 3 skal i hele entrepriseperioden holdes i kraft med dækningssumme på min. kr. 10.000.000 for personskade og kr. 5.000.000 for tingskade.

3.2. Bygningsstyrelsen har etableret brand- og stormskadeforsikring i anerkendt forsikringsselskab.

Entreprenøren skal opfylde følgende krav i forbindelse med udførelse af "varmt arbejde":

- udfyldelse af en særskilt aftaleblanket inden udførelse af det varme arbejde.
- at kunne dokumentere, at håndværkere, der udfører varmt arbejde har certifikat på at have gennemført kursus om varmt arbejde. Kurset skal være eller svare til certifikatuddannelse i Varmt Arbejde, gennemført af Dansk Brand- og sikringsteknisk Institut.
- overholde Brandteknisk Vejledning nr. 10.

4. **Generelle bestemmelser**

4.1. Entreprenøren er forpligtet til at sikre, at entreprenøren selv og dennes underentreprenører håndterer persondata modtaget i forbindelse med opgaveløsningen i overensstemmelse med persondatalovgivningen

- 4.2. Entreprenøren og underentreprenører skal endvidere håndtere data modtaget i forbindelse med opgaveløsningen på en betryggende måde, så de ikke kommer til uvedkommendes kendskab eller forvanskes.