

# NYT DOMICIL TIL FORSVARSMINISTERIET OG VÆRNSFÆLLES FORSVARSKOMMANDO

HOLMENS KANAL 9 - HOLBERGSGADE 3, KØBENHAVN

- Bygherre: Bygningsstyrelsen
- Bruger: Forsvarsministeriet og Værnsfælles Forsvarskommando
- Totalrådgiver: Bertelsen & Scheving Arkitekter ApS
- Byggeledelse: Børthy & Schriver A/S
- Arkitekt: Bertelsen & Scheving Arkitekter ApS
- Ingeniør: Strunge Jensen Rådgivende Ingeniører
- Budget: ca. 100 mio. kr.
- I brug: november 2017
- Bruttoareal: ca. 11.000 m<sup>2</sup> inkl. kælder

## Ejendommens historie

Ejendommen består af tre bygninger, alle opført for forsikringsselskabet Hafnia. Bygningen på det prominente hjørne af Holmens Kanal og Holbergsgade blev opført i 1912 som Hafnias nye domicil med Urik Plesner som arkitekt. I 1933 blev denne udvidet med et mindre baghus, af arkitekterne Wittmaack og Hvalsøe, og i 1938 blev resten af matriklen indlemmet i Hafnias domicil med et kontorhus langs Holbergsgade og Tordenskjoldsgade tegnet af den norskfødte arkitekt Vilhelm Odland.

Plesners bygning på hjørnet af Holmens Kanal udgør den mest repræsentative del af komplekset. Den lidt tunge, men velproportionerede og myndige facade bærer i sig et udsnit af århundredeskiftets forskellige stilretninger, med både jugendstil, historicistiske og nationalromantiske anslag. Indvendigt er den klassisk disponeret med et overdådigt ankomstforløb i stueplan, en beletage og et par mere

kompakte etager øverst. Indretningen har været generøs både med plads og kvaliteten på håndværk og materialer.

Odlands tilbygning er mere moderne og underordner sig fint i facadeforløbet mens den i sin indre disponering er rationel og brugsorienteret. Der findes i bygningernes medfødte hierarki et tydeligt skel mellem de repræsentative og de mere ordinære 'produktive' afsnit.



Marmorgulv i foyeren. Foto: Bygningsstyrelsen

## Ombygning og renovering

Med ombygningen og renoveringen af Holmens Kanal 9 er der skabt et nyt fælles, moderne domicil for Forsvarsministeriet og Værnsfælles Forsvarskommando.

Ombygningen har omhandlet kontor- og mødefaciliteter til forsvarsministeren og forsvarschefen samt knapt 400 medarbejdere. Der er bl.a. etableret et nyt mødecenter, nyt produktionskøkken og kantine, nyt situations- og briefingrum, samt gennemført en række sikringsarbejder, herunder af facader og ad-

gangsveje samt etablering af de fornødne tekniske og sikkerhedsmæssige foranstaltninger.

Bygningernes opvarmning, køling, ventilation og belysning er opgraderet, så komforten i kontorbygningen er optimal og energiforbruget samtidig effektiviseres. Væggene er malet overalt, og i kælderen er der bl.a. etableret cykelparkering og nutidige omklædningsfaciliteter for medarbejderne. Endelig er etageadskillelsen forstærket flere steder og der er sløjfet en trappe og to elevatorer.



## Bevaringsværdig og funktionalitet

Ejendommen er erklæret bevaringsværdig, hvilket har stillet særlige krav til renoveringen af en lang række bygningselementer. Især i den repræsentative hjørnebygning er der lagt vægt på at bevare og fremhæve de oprindelige bygningsdetaljer fra arkitekt Ulrik Plesners arkitektur uden at gå på kompromis med kravene til funktionalitet i en moderne kontorbygning.

Det designmæssige greb er at bevare og styrke de eksisterende bygningers kvaliteter og sikre en ople-

velse af, at det nye domicil opleves som et samlet hele trods bygningernes forskellighed.

Bygningerne er blevet gennemgående istandsat og eksisterende materialer er så vidt muligt bibeholdt. Det er ønsket, at den indre fremtræden skal være lys, enkel, imødekommende og virke sammenhængende, og ikke mindst være en god og funktionel ramme for medarbejdernes daglige arbejde.

## Bygningsstyrelsen

Bygningsstyrelsen er statens ejendomsadministrator og bygherre. Bygningsstyrelsen har ansvar for at skabe moderne, funktionelle og omkostnings-effektive rammer til f.eks. ministerierne, politiet, domstolene og universiteterne.

Bygningsstyrelsen har en samlet ejendomsportefølje på ca. 4 mio. m<sup>2</sup> fordelt på statsejendomme, privatejede lejemål og OPP (Offentligt-Privat Partnerskab).

