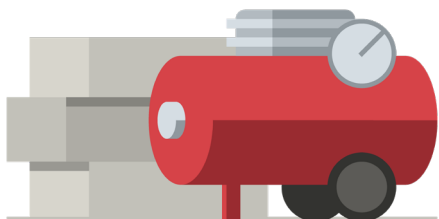


Inden nedrivningen kan gå i gang

Det er vigtigt, at der ikke kan opstå misforståelser om, hvad der skal fjernes på din farm, og at Bygningsstyrelsens samarbejdspartnere har let og sikker adgang til bygninger og løsøre. Ellers risikerer du, at din farm bliver sat i bero, indtil forholdene er bragt i orden.

Derfor skal du:

- have omlagt dine installationer såsom el, vand eller kloak, hvis de forsyner blivende anlæg og bygninger og vil blive påvirket af nedrivningen
- samle og tydelig afmærke de løsøre, som du har modtaget erstatning for, og som dermed skal fjernes som en del af nedrivningsopgaven
- flytte det materiel, som du fortsat ejer, så der ikke kan opstå tvivl, om det skal fjernes eller ej
- sikre, at Bygningsstyrelsens leverandører med rimelighed kan færdes i og omkring de relevante bygninger og anlæg uden risiko for at komme til skade. Det betyder bl.a., at græs er slået, og at buske er trimmede.



Hold øje med Digital Post

Du vil løbende modtage breve fra os via Digital Post, hvor vi orienterer om, hvor langt din farm er i processen, og hvad næste skridt er.

Når det er afgjort, hvilken nedrivningsentreprenør der skal rive din farm ned, får du også tilknyttet en personlig projektleder fra Bygningsstyrelsen.



Find flere informationer på www.bygst.dk/nedrivning



Du kan også se vores vejledningsvideoer på www.bygst.dk/nedrivning/video

Kontakt

Du kan kontakte os på nedrivning@bygst.dk

Bemærk vi ikke kan svare på spørgsmål om konkrete minkfarme, før der er truffet afgørelse i den enkelte sag.

Når din minkfarm skal rives ned

Information om processen og rammerne for nedrivningen



Rammerne for nedrivningen

Det er Bygningsstyrelsen, der har ansvaret for at gennemføre nedrivningen af din minkfarm.

Bygningsstyrelsen må **kun** fjerne og rive det ned, som fremgår af afgørelsen, og som du har fået erstatning for.

Vi gør opmærksom på, at det ikke er muligt at tilbagekøbe aktiver, som f.eks. gylletanke eller maskinhaller fra Bygningsstyrelsen.

Det er defineret i nedlukningsbekendtgørelsen, hvor meget jord der skal fjernes som en del af nedrivningsprocessen.

-  **Befæstet:** Ned til max. 50 cm dybde
-  **Ikke-befæstet:** Ned til max. 30 cm dybde
-  **Ikke-befæstet:** Ned til max. 30 cm dybde
-  **Håndteres ikke**

Gravearbejde på din farm

Nedrivning af bygninger er kun en del af det, der bliver fjernet på din farm. Bygningsstyrelsen fjerner også veje, og installationer over og under jord, hvis det er omfattet af afgørelsen.

Det betyder, at der på de fleste farme vil foregå gravearbejde i jorden, men **kun** hvor der har ligget bygninger, veje, installationer eller andre anlæg, der er omfattet af afgørelsen. Der bliver f.eks. ikke fjernet jord mellem bygninger eller minkhaller.

Tilkøbt jord vil være dokumenteret ren jord i henhold til Miljøstyrelsens kvalitetskriterier. Der udlægges ikke muldjord, jf. nedlukningsbekendtgørelsen.

Ovenstående gælder for det jordarbejde, som er defineret i afgørelsen. Nedlukningsbekendtgørelsen præciserer, at Bygningsstyrelsen ikke skal fjerne eksisterende forureninger eller nedgravet affald, ud over det der er omfattet af afgørelsen.

Tømning af din gylletank

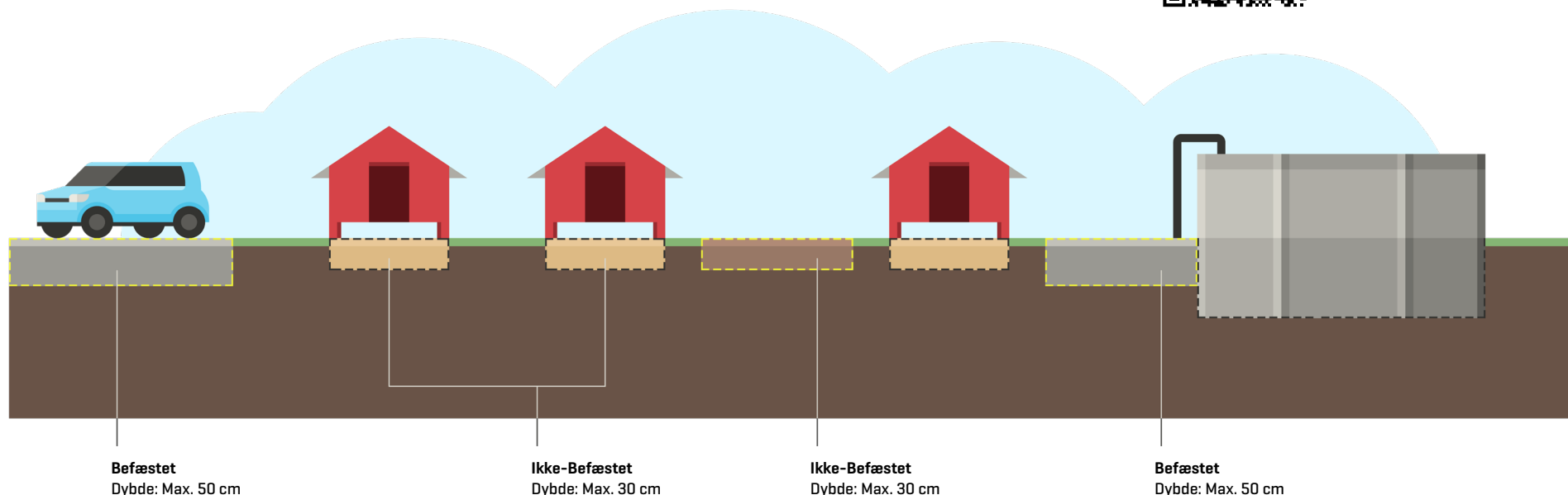
Det er fastsat som et vilkår for erstatningen, at du skal have tømt gylletanke, gyllerender, møddingpladser, fodertanke og lignende, der er omfattet af afgørelsen. Det gælder også fortanke og ajlebeholdere.

For at sikre en hensigtsmæssig nedrivningsproces skal beholderne være tømt for både flydende og fast tørstof, såsom fiskeben, bundslam mv., senest tre måneder efter at din sag er overdraget til Bygningsstyrelsen.

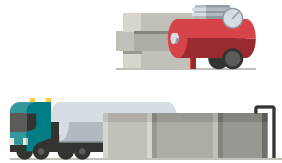
Hvis der kommer nedbør i beholderne efter tømningen, vil det være nedrivningsentreprenøren, der skal fjerne vand og ligeledes vil foretage den nødvendige rensning inden nedrivning.



Læs mere om dit ansvar som ejer på www.bygst.dk/nedrivning/ejeransvar



START



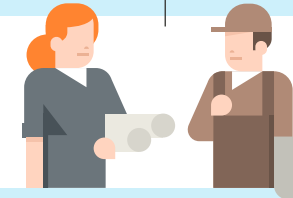
FASE 1 Bygningssstyrelsen får din sag overdraget

Bygningssstyrelsen søger nedrivnings-
tilladelse og gennemgår afgørelsen



FASE 2 Teknisk rådgiver undersøger din farm

! **Opstartsmøde** med den tekniske rådgiver
— det er vigtigt, at du deltager



Teknisk rådgiver udarbejder rapport, som
Bygningssstyrelsen bruger ved indhentning
af tilbud på nedrivning af din farm



INDEN OPSTART

- Sørg for at samle og mærke de løsøre, som der er modtaget
erstatning for, og som dermed skal fjernes
- Din gylletank skal være tømt for både flydende og fast tørstof
- Man skal med rimelighed kunne færdes på din farm – også
mellem og inden i bygninger uden risiko for at komme til skade

Bygningssstyrelsen udpeger,
hvem der skal rive din farm ned



FASE 3 Bygningssstyrelsen indhenter tilbud på nedrivning af din farm

FASE 4 Din farm bliver revet ned

Du bliver kontaktet af en projektleder
fra Bygningssstyrelsen, der er din
kontaktperson under nedrivningen



Bygningssstyrelsen tilbyder nedrivnings-
entreprenørerne at besigtige din farm. Det er
ikke nødvendigt, at du deltager i besigtigelsen

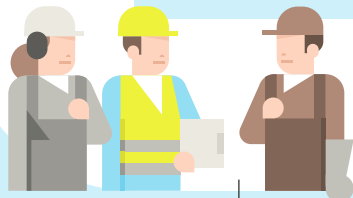
Bygningssstyrelsen holder løbende
møder med nedrivningsentreprenøren.
Du vil blive inddraget ved behov



Byggeplads og maskiner bliver fjernet



! **Igangsætningsmøde**
— det er vigtigt, at du deltager



! Du bliver indkaldt til et **afrundingsmøde**
— det er vigtigt, at du deltager og
oplyser, hvis der er fejl og mangler



- Du får et brev i Digital Post om, at nedrivningen
på din farm er afsluttet
- Nedrivningsentreprenøren sender slutopgørelse
og afrapportering til Bygningssstyrelsen

MÅL